



COMUNE DI NESSO

PROVINCIA DI COMO

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE PRATICHE EDILIZIE

Le pratiche dovranno essere presentate esclusivamente utilizzando la modulistica pubblicata sul sito del Comune di Nesso e obbligatoriamente e dalla ricevuta di avvenuto pagamento dei diritti di segreteria.

Il mancato pagamento dei diritti di segreteria, comporta l'irricevibilità della pratica, che verrà di conseguenza archiviata e dichiarata inefficace.

IMPORTI DIRITTI DI SEGRETERIA

da versare: c/c postale n. 15393226

IBAN: IT91 I086 1851 4100 0000 0001 002
intestato a: Comune di Nesso - Tesoreria

PERMESSO DI COSTRUIRE O D.I.A. IN SOSTITUZIONE DI P.D.C. [in n. 2 copie]

A.	Interventi di nuova edificazione ed ampliamenti in sanatoria fino a 300 mc.	€. 150,00
	da 300 a 1000 mc.	€. 250,00
	oltre 1000 mc. la misura del diritto sarà valutata con determinazione dell'ufficio tecnico con un costo minimo di	€. 500,00
B.	Opere di Urbanizzazione	€. 100,00
C.	Per varianti a Permessi di Costruire già rilasciati senza aumento volumetrico	€. 50,00
	con aumento volumetrico	vedi punto A
D.	Interventi di Ristrutturazione che comportano modifica di sagoma, volume e destinazione d'uso fino a 300 mc.	€. 150,00
	da 300 a 1000 mc.	€. 250,00
	oltre 1000 mc - la misura del diritto sarà valutata con determinazione dell'ufficio tecnico con un costo minimo di	€. 500,00

S.C.I.A. – C.I.L. – C.I.L.A. – C.E.A. [in n. 1 copia]

E.	Interventi di Ristrutturazione e Risanamento Conservativo che non comportano modifica sagoma e volume	€. 100,00
F.	Manutenzione straordinaria che non comportano modifica sagoma e volume	€. 80,00

PROROGA E VOLTURE

G.	Proroga di P.D.C. senza calcolo costo di costruzione	€. 30,00
H.	Voltura	€. 30,00



COMUNE DI NESSO

PROVINCIA DI COMO

URBANISTICA

I.	Piani Attuativi fino a 300 mc.	€. 150,00
	da 300 a 1000 mc.	€. 250,00
	oltre 1000 mc. - la misura del diritto sarà valutata con determinazione dell'ufficio tecnico con un costo minimo di	€. 500,00
J.	Attestazione di Agibilità	€. 50,00
K.	Dichiarazione di alloggio inagibile/inabitabile	€. 100,00
L.	Dichiarazione di idoneità alloggiativa	€. 40,00
M.	Certificato di Destinazione Urbanistica fino a 5 mappali	€. 50,00
	da 6 a 10 mappali	€. 60,00
	da 10 a 15 mappali	€. 70,00
	oltre i 16 mappali	€. 100,00
	Nel caso di urgenza per ritiro entro 5 gg lavorativi gli importi vanno raddoppiati.	
N.	Pratica di svincolo idrogeologico	€. 50,00
O.	Nuovi allacciamenti fognari	€. 50,00
P.	Pareri preventivi in materia urbanistica, edilizia e ambientale	€. 50,00
Q.	Richiesta di sopralluogo tecnico	€. 100,00

S.U.A.P.

R.	Pratica sportello unico ordinaria gratuito per associazioni regolarmente istituite con sede nei Comuni facenti parte dell'Unione	€. 100,00
S.	Pratica sportello unico legata a Permesso di Costruire fino a 300 mc.	€. 150,00
	da 300 a 1000 mc.	€. 250,00
	oltre 1000 mc - la misura del diritto sarà valutata con determinazione dell'ufficio tecnico con un costo minimo di	€. 500,00
T.	Pratica sportello unico cessazione attività, variazione o subentro	€. 40,00

MANOMISSIONE SUOLO PUBBLICO

U.	Diritto Fisso	€. 100,00
	Cauzione :	
	Ripristino pavimentazione in "Rizzada"	€. 150,00 Mq.
	Ripristino pavimentazione in cubetti di porfido	€. 100,00 Mq.
	Ripristino pavimentazione in asfalto	€. 75,00 Mq.